

Le Havre, le jeudi 20 février 2014

DIALOGUE ET LA VILLE D'HEROUVILLE SAINT CLAIR REAMENAGENT LE QUARTIER DU VAL

Dialogue et la ville d'Hérouville Saint-Clair procèdent actuellement au réaménagement des cours intérieures et des espaces publics sur le quartier le Val. Ces aménagements s'inscrivent dans la continuité des travaux de réhabilitation des logements et des parties communes initiés par Dialogue début d'année 2010.

Un square, des places publiques, des cours paysagées, des espaces de promenade, une circulation piétonne et un stationnement adaptés. Le quartier du Val poursuit ainsi son changement.

Un site aéré et ouvert sur les autres quartiers

Le réaménagement des espaces publics va permettre de créer des lieux de détente et de rencontre.

Une place reliée sur le parc et de nouvelles allées piétonnes vont être aménagées. L'aménagement accueillera un espace de jardin partagé. La ville réalisera un équipement public destiné notamment à une épicerie sociale au rez-de-chaussée du 804, mis à disposition par Dialogue.

Les rez-de-jardin privés seront harmonisés et mieux délimités.



Des cours intérieures repensées

En concertation avec la ville et les habitants, Dialogue a prévu de réaménager ses deux cours comme des tableaux paysagers qui desservent par un traitement minéral plusieurs immeubles au milieu d'espaces plantés, bordés par des murets en bois qui structurent l'ensemble.

Les matériaux de qualité utilisés et la variété d'essences végétales rendront le site plus attractif et plus résidentiel.

L'accessibilité aux personnes à mobilité réduite est traitée par des adaptations, des nivellements et des rampes d'accès.

Dialogue a, par ailleurs, profité de ces aménagements pour créer un nouveau point d'accueil au cœur du quartier, au 905 le Val.

Une livraison prévue début 2015

Les habitants de Dialogue pourront bénéficier des nouvelles cours d'ici cet été. Le réaménagement des espaces publics sera terminé début d'année 2015.

Le budget global est estimé à 3 334 000 euros pour ce projet de renouvellement urbain. Des financements sont apportés par l'Agence Nationale du Renouvellement Urbain (ANRU), le Conseil général du Calvados et les fonds propres de Dialogue et de la ville.

A PROPOS DE DIALOGUE

Dialogue, filiale du groupe Logeo, se définit comme une Entreprise Sociale pour l'Habitat dotée d'un projet de développement territorial ambitieux sur l'axe Seine, qui privilégie la relation humaine, la qualité de service et l'innovation.

Chiffres clés

- 8 931 logements répartis sur 3 départements (Seine-Maritime, Eure et Calvados)
- 3 agences
- 106 collaborateurs
- 200 M € investis entre 2012 et 2016 pour le développement et l'amélioration du patrimoine

POINT PRESSE

Présentation des travaux Dialogue sur le quartier le Val

au 905 quartier le Val à 11 heures

En présence de

Rodolphe THOMAS, Maire d'Hérouville Saint-Clair

Jérôme JACQ Secrétaire Général de Dialogue

Les architectes